

**MUNICÍPIO DE TEODORO SAMPAIO**

CNPJ nº 44.951.515/0001-42

SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Rua Antônia Soares da Silva, 113 Vila São Paulo - CEP: 19280-000

Fone: (18) 3282-1438 e-mail: obras@teodorosampaio.sp.gov.br

Teodoro Sampaio - SP

OBJETO: Construção de uma Guarita**LOCAL: Sítio São Luiz - Bairro Varjão - Balneário Municipal****MUNICÍPIO: Teodoro Sampaio****ESTADO: São Paulo****DATA BASE: CDHU Versão 192 Não Desonerada e Versão 11/2023 Não Desonerada SINAPI****PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

ITEM	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO	TOTAL	BDI 20,94%
01	FUNDAÇÃO					6.875,45	8.315,17
01.01	02.10.020	Locação de obra de edificação	m²	17,64	16,44	290,00	350,73
01.02	12.01.021	Broca em concreto armado diâmetro de 20 cm - completa	m	35,00	65,87	2.305,45	2.788,21
01.03	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	m³	2,96	50,90	150,66	182,21
01.04	11.18.040	Lastro de pedra britada e= 10 cm	m³	0,38	193,79	73,64	89,06
01.05	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	m²	10,29	99,52	1.024,06	1.238,50
01.06	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	68,60	11,19	767,63	928,38
01.07	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa	Kg	60,27	11,56	696,72	842,61
01.08	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 Mpa	m³	1,93	474,27	915,34	1.107,01
01.09	11.16.040	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em fundação	m³	1,93	171,74	331,46	400,87
01.10	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	m²	22,12	14,05	310,79	375,86
01.11	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	m³	0,51	19,00	9,69	11,72
02	ESTRUTURA					10.379,08	12.552,46
Pilares							
02.01	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	m²	32,40	241,20	7.814,88	9.451,32
02.02	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	18,96	11,19	212,16	256,59
02.03	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa	kg	22,08	11,56	255,24	308,69
02.04	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 Mpa	m³	0,95	474,27	450,56	544,90
02.05	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	0,95	118,63	112,70	136,30
Viga Respaldo							
02.06	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	kg	68,60	11,19	767,63	928,38
02.07	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 Mpa	kg	17,53	11,56	202,65	245,08
02.08	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 Mpa	m³	0,95	474,27	450,56	544,90
02.09	11.16.060	Lançamento e adensamento de concreto ou massa em estrutura	m³	0,95	118,63	112,70	136,30
03	ALVENARIAS					4.610,23	5.575,61

03.01	14.04.210	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação de 14 cm	m²	46,31	83,84	3.882,63	4.695,65
Verga e Contraverga							
03.02	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	m³	0,40	1.819,00	727,60	879,96
04	COBERTURA					9.830,89	11.889,48
04.01	15.01.010	Estrutura de madeira tesourada para telha de barro - vãos até 7,00 m	m²	27,04	172,91	4.675,49	5.654,53
04.02	16.02.030	Telha de barro tipo romana	m²	27,04	69,88	1.889,56	2.285,23
04.03	16.02.270	Espigão de barro emboçado	m	11,04	38,51	425,15	514,18
04.04	22.01.210	Testeira em tábua aparelhada, largura até 20cm	m	20,80	38,63	803,50	971,76
04.05	96485	FORRO EM REGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE E ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	27,04	75,34	2.037,19	2.463,78
05	REVESTIMENTO					3.096,55	3.744,97
05.01	17.02.020	Chapisco	m²	34,90	6,95	242,56	293,35
05.02	17.02.120	Emboço comum	m²	34,90	22,70	792,23	958,12
05.03	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	m³	1,50	85,87	128,81	155,78
05.04	93395	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 20x20 cm, argamassa tipo AC I, aplicadas a meia altura das paredes. AF_02/2023_PE	m²	16,50	66,82	1.102,53	1.333,40
05.05	18.06.102	Placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m²	15,14	47,38	717,33	867,54
05.06	18.06.103	Rodapé em placa cerâmica esmaltada PEI-5 para área interna, grupo de absorção BIIb, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada	m	17,40	6,50	113,10	136,78
06	PISOS					1.050,35	1.270,29
06.01	54.01.010	Regularização e compactação mecanizada de superfície, sem controle do proctor normal	m²	20,80	3,46	71,97	87,04
06.02	17.05.070	Piso com requadro em concreto simples com controle de fck= 20 Mpa	m³	1,04	940,75	978,38	1.183,25
07	ESQUADRIAS					3.554,55	4.298,87
07.01	25.02.010	Porta de entrada de abrir em alumínio com vidro, linha comercial	m²	1,68	529,23	889,11	1.075,29
07.02	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	unid.	1,00	616,91	616,91	746,09
07.03	28.01.040	Ferragem completa com maçaneta tipo alavanca, para porta interna com 1 folha	conj.	1,00	389,22	389,22	470,72
07.04	25.01.070	Caixilho em alumínio de correr com vidro, linha comercial	m²	5,40	307,28	1.659,31	2.006,77
08	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					5.592,57	6.763,65
08.01	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 40 mm, inclusive conexões	m	6,00	36,45	218,70	264,50
08.02	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	m	30,00	77,86	2.335,80	2.824,92
08.03	46.01.030	Tubo de PVC rígido soldável marrom, DN= 32 mm, inclusive conexões	m	39,00	39,23	1.529,97	1.850,35
08.04	49.03.020	Caixa de gordura em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	unid.	1,00	327,89	327,89	396,55

08.05	49.01.016	Caixa sifonada de PVC rígido de 100 x 100 x 50 mm, com grelha	unid.	1,00	86,80	86,80	104,98
08.06	47.04.030	Válvula de descarga com registro próprio, DN= 1 1/4´	unid.	1,00	334,27	334,27	404,27
08.07	44.01.050	Bacia sifonada de louça sem tampa - 6 litros	unid.	1,00	299,58	299,58	362,31
08.08	44.20.280	Tampa de plástico para bacia sanitária	unid.	1,00	48,33	48,33	58,45
08.09	44.01.110	Lavatório de louça com coluna	unid.	1,00	302,45	302,45	365,78
08.10	44.03.315	Torneira de mesa com bica móvel e alavanca	unid.	1,00	108,78	108,78	131,56
09	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					3.067,39	3.709,70
09.01	38.01.060	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1´ - com acessórios	m	12,50	39,74	496,75	600,77
09.02	38.01.080	Eletroduto de PVC rígido roscável de 1 1/4´ - com acessórios (entrada da energia)	m	35,00	49,36	1.727,60	2.089,36
09.03	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	41,00	3,30	135,30	163,63
09.04	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C	m	20,00	6,25	125,00	151,18
09.05	40.07.010	Caixa em PVC de 4´ x 2´	unid.	5,00	15,79	78,95	95,48
09.06	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	conj.	3,00	25,60	76,80	92,88
09.07	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	conj.	1,00	25,72	25,72	31,11
09.08	40.05.040	Interruptor com 2 teclas simples e placa	conj.	1,00	35,49	35,49	42,92
09.09	41.13.200	Luminária blindada oval de sobrepor ou arandela, para lâmpada fluorescentes compacta	unid.	2,00	135,18	270,36	326,97
09.10	41.20.080	Plafon plástico e/ou PVC para acabamento de ponto de luz, com soquete E-27 para lâmpada fluorescente compacta	unid.	2,00	10,45	20,90	25,28
09.11	41.07.070	Lâmpada fluorescente tubular, base bipino bilateral de 32 W	unid.	4,00	18,63	74,52	90,12
10	PINTURA					2.521,83	3.049,91
10.01	33.10.010	Tinta látex antimfo em massa, inclusive preparo	m²	82,80	29,30	2.426,04	2.934,05
10.2	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	m²	3,36	28,51	95,79	115,85
11	COMPLEMENTAÇÃO DA OBRA					8.379,35	10.133,98
11.01	35.03.030	Cancela automática metálica com barreira de alumínio de 3,5 até 4,00	um	2	4.081,80	8.163,60	9.873,06
11.02	55.01.020	Limpeza final da obra	m²	15,14	14,25	215,75	260,92
TOTAL R\$						58.958,23	71.304,09

Teodoro Sampaio - SP, 19 de janeiro de 2024

Daiany Vasconcelo Andrade Dias
Secretária de Obras

Natalia González dos Santos
Engenheira Civil
CREA SP nº 506.960.018-3